**СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА в 2020 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ по содержанию и ремонту общего имущества в ТСЖ «Левый Берег» в 2019 году** | **Стоимость работ, руб.** | **Руб.мес. на кв.м.** | **Исполнители** | **Наименование документа** |
| Обслуживание эко-контейнера | 36 192 | 0,16 | ООО «Экор» | Дог. 59-04-17 от 30.06.2017 г. |
| Обслуживание и чистка мусоропровода | 236 835 | 1,08 | Мусоропроводчик | Трудовой договор |
| Лифты - техобслуживание | 451 200 | 2,05 | ООО «Союзлифт» | Дог. 110 от 01.09.2018 г. |
| -Эл. измер. и тех.освидетельствование лифтов | 31 680 | 0,14 | ООО ИКЦ ЭТБ «Альтон» | Дог. 99/16 от 04.05.2016 г. |
| Освещение дворовой территории | 20 861 | 0,09 | МКП г. Ижевска «Горсвет» | Дог. 104 от 15.09.2005 г. |
| Содержание внутридомовых систем ХВС и ГВС, отопления | 468 593 | 2,13 | Сантехник | Трудовой договор |
| Содержание систем электрооборудования | 118 417 | 0,54 | Электрик | Трудовой договор |
| Тех. обеспечение и обслуживание автомат. элеваторного узла | 109 308 | 0,50 | Инженер–теплотехник. | Трудовой договор |
| Уборка мест общего пользования | 473 669 | 2,16 | Уборщицы | Трудовые договоры |
| Уборка, содержание придомовой территории | 355 252 | 1,62 | Дворник | Трудовой договор |
| Содержание, ремонт общедомового имущества | 236 835 | 1,08 | Рабочий по дому | Трудовой договор |
| Тех. обслуживание и ремонт систем газораспределения | 10 499 | 0,05 | АО «Газпром газораспределение Ижевска» | Дог. 2-180-06/2015 от 01.01.2015 г. |
| Вызовы аварийной службы | 66 000 | 0,30 | Сантехник | Доп. соглашение к труд. договору |
| Внутридомовая противопожарная система | 15 376 | 0,07 | МЧС Пожарники |  |
| Дератизация | 19 440 | 0,09 | ООО «Сион» | Дог. 10 от 09.01.2019 г. |
| Телефон, Интернет в Правл. ТСЖ | 18000 | 0,08 | ПАО «Ростелеком»  ООО КК «Марк-ИТТ» | Дог.6920 от 25.03.2005  Дог. 268310 от 31.10.2014 г. |
| Обслуживание РКЦ основного счета | 264 000 | 1,20 | ПАО Сбербанк | Дог. 667 от 08.12.2005 г. |
| ТСЖ администрат.-управленческий аппарат | 1 054 334 | 4,80 | Председатель  бухгалтер  Паспортист | Трудовые договоры |
| Сопровождение программы ГИС ЖКХ | 106 848 | 0,49 |  | Договор |
| Вознаграждение старшим по подъезду | 118 394 | 0,54 | Старшие по подъезду | Договор |
| Материальное и иное обеспечение | 329 506 | 1,50 | Юрист, договоры ГПХ | Договор |
| Озеленение территории | 58 846 | 0,27 | Озеленитель | Трудовой договор |
| Обсл.и рем.общедом.узлов учёта тепловой энергии | 48 327 | 0,22 | ООО «УралСервисСтрой» | Дог. 01/02-14 от 01.02.2014 г. |
| Проверка работы вентиляции | 30 090 | 0,14 | МП «Город» | Дог. 01-01/19 от 28.01.2019 г. |
| Фонд накопления на текущий ремонт дома | 549 177 | 2,50 |  |  |
| **Итого:** | **5 227 679** | 23,8 |  |  |

Председатель ТСЖ Фоминых Е.А.