

**ПРОТОКОЛ от 26.02.2020 г. о результатах голосования
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ И ЧЛЕНОВ ТСЖ «ЛЕВЫЙ БЕРЕГ»,
ПРОВЕДЕННОГО 23.02.2020 г.**

Форма проведения Общего собрания: путем проведения заочного голосования с указанием в письменной форме решений по вопросам, указанным в бюллетене (ст. 47 ЖК РФ).

Место проведения Общего собрания: 426032 РФ УР г. Ижевск, ул. Степана Разина, 45.
Дата окончания приема бюллетеней с результатами голосования: 23 Февраля 2020 г.

Общее количество жилой площади дома по адресу ул. Степана Разина, 45:

18 305,9 кв. м.

Общее количество жилой площади дома, принадлежащей членам ТСЖ:

16 488,4 кв.м.

Общее количество жилой площади, неучтенной при голосовании: Ошибки при оформлении – 357,7 кв.м., по вопросу 2 – 49,9 кв.м.

Общее количество жилой площади, учтенной при подсчете голосов по вопросам 1-4 (голосовали члены ТСЖ «Левый берег»): **13 436,032 кв.м. (81,49 %).**

Общее количество жилой площади, учтенной при подсчете голосов по вопросу 5 (голосовали собственники жилья и члены ТСЖ «Левый берег»): **13 789,93 кв.м. (75,33 %).**

Кворум для признания состоявшимся Общего собрания ТСЖ «Левый берег» по всем вопросам, поставленным на голосование: **ИМЕЕТСЯ.**

Подсчет и проверку поданных голосов осуществляет Председатель Ревизионной комиссии ТСЖ «Левый берег» Ожегов А.В.

Результаты голосования:

1. Принять Смету расходов ТСЖ «Левый берег» на 2020 г.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ
11 860,941 кв.м. (88,28 %)	1 001,116 кв.м. (7,45 %)	573,975 кв.м. (4,27 %)

Итоги голосования: Принять Смету расходов ТСЖ «Левый берег» на 2020 г.

2. Избрать Правление ТСЖ «Левый берег» в составе следующих членов ТСЖ «Левый берег»: Сармакеева В.Г., Мадарин В.Н., Лаптур П.Н., Старкова М.С., Калягина Л.П., Русских И.Я., Фоминых Е.А., на период с 2020 г. по 2022 г.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ
11 834,491 кв.м(88,08%)	1 134,866 кв.м. (8,45%)	421,775 кв.м. (3,14 %)

Итоги голосования: Избрать Правление ТСЖ «Левый берег» в составе следующих членов ТСЖ «Левый берег»: Сармакеева В.Г., Мадарин В.Н., Лаптур П.Н., Старкова М.С., Калягина Л.П., Русских И.Я., Фоминых Е.А., на период с 2020 г. по 2022 г.

3. Избрать членами Ревизионной комиссии ТСЖ «Левый берег» члена ТСЖ «Левый берег» Ожегова А.В., Терёшину М.А. на период с 2020 г. по 2022 г.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ
11 634,041 кв.м. (86,59 %)	1 336,016 кв.м. (9,94 %)	465,975 кв.м. (3,47 %)

Итоги голосования: Избрать членами Ревизионной комиссии ТСЖ «Левый берег» члена ТСЖ «Левый берег» Ожегова А.В., Терёшину М.А., на период с 2020 г. по 2022 г.

4. С целью пресечения нарушения прав жильцов дома, добросовестно оплачивающих коммунальные услуги, обязать Правление ТСЖ обратиться в суд по понуждению ресурсоснабжающих организаций к заключению индивидуальных договоров с жильцами - должниками, имеющими значительную задолженность по оплате коммунальных услуг.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ
11 891,066 кв.м. (88,50 %)	1 201,296 кв.м. (8,94 %)	343,67 кв.м. (2,56 %)

Итоги голосования: С целью пресечения нарушения прав жильцов дома, добросовестно оплачивающих коммунальные услуги, обязать Правление ТСЖ обратиться в суд по понуждению ресурсоснабжающих организаций к заключению индивидуальных договоров с жильцами - должниками, имеющими значительную задолженность по оплате коммунальных услуг.

5. Голосовали собственники жилых и нежилых помещений МКД, в т.ч., члены ТСЖ «Левый берег».

С целью защиты от инфляции денежных средств собственников, поступающих в фонд капитального ремонта дома № 45 по ул. Степана Разина, обязать Правление ТСЖ «Левый берег» заключить с госбанком АО «Россельхозбанк» договор специального депозита для размещения средств фонда капитального ремонта. Голосуют собственники жилья и члены ТСЖ «Левый берег».

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ
11 935,8 кв.м. (86,55 %)	1 267,878 кв.м. (9,19 %)	586,25 кв.м. (4,25 %)

Итоги голосования: С целью защиты от инфляции денежных средств собственников, поступающих в фонд капитального ремонта дома № 45 по ул. Степана Разина, обязать Правление ТСЖ «Левый берег» заключить с госбанком АО «Россельхозбанк» договор специального депозита для размещения средств капремонта.

Председатель Ревизионной комиссии ТСЖ «Левый берег»

Ожегов А.В.